

DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

OPEN SPORTS CENTER - MULTIFUNKČNÉ CENTRUM

TECHNICKÁ SPRÁVA

Vedúci projektant Ing. Marián Kováč <i>Kováč</i>		Názov stavby Open Sports Center - Multifunkčné centrum	<div> R-PROJEKT R-PROJEKT Humenné s.r.o. Fidlikova 5577/5 066 01 Humenné</div>		
Projektant Ing. Gabriela Rimarčíková					
	Paré	Stavebník Mesto Snina, Strojárska 2060/95; 069 01 Snina Strojárska 2060/95 Snina 069 01 SR	Stupeň dokumentácie DSP		
		Miesto stavby parc. č. CKN 7527/1; k.ú. Snina			
		Stavebný objekt SO02 - Spevnené plochy ASR	Mierka	Dátum 10/2021	č.výkresu 1.
		Názov prílohy TECHNICKÁ SPRÁVA			

TECHNICKÁ SPRÁVA

SO 02 – Spevnené plochy

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Investor stavby : Mesto Snina, Strojárska 2060/95; 069 01 Snina
Názov stavby : Open Sports Center - Multifunkčné centrum
Umiestnenie stavby : parc. č. CKN 7527/1; k.ú. Snina
Parcela : parc. č. CKN 7527/1; k.ú. Snina
Okres : Snina
Kraj : Prešovský
Klasifikácia stavby : 1265 Budova pre šport
Účel stavby: Multifunkčné centrum
Maximálny počet zamestnancov: 2 zamestnanci
Návštevníci: 24 športovcov
Stupeň dokumentácie: Dokumentácia pre stavebné povolenie
Predpokladané investičné náklady: viď samostatný rozpočet projektu

2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTANTA:

Zodpovedný projektant: Ing. Marián Kováč, Aut. Ing.
(0903465733, kovac@rprojekt.sk)
spoločnosť: R-PROJEKT Humenné s.r.o.
Fidlíková 5577/5, 066 01 Humenné
IČO: 48065986

Zhotoviteľ projektovej dokumentácie:

Ing. Gabriela Rimarčíková
R-Projekt Humenné s.r.o.,
Fidlíková 5577/5, Humenné 066 01
IČO: 48065986

3. ZDÔVODNENIE PROJEKTU A VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

3.1 Zdôvodnenie projektu

Projekt rieši novostavbu Multifunkčného centra v športovom areáli futbalového štadióna – Open Sports Center, ktorý bude pozostávať z tribúny orientovanej k hlavnému futbalovému ihrisku, pod ktorou bude umiestnené zázemie . Stavba sa nachádza v meste Snina na parcele mestského pozemku parc. č. CKN 7527/1; k.ú. Snina.

Objekt bude slúžiť širokej verejnosti , kde v zázemí objektu budú vytvorené priestory hlavne pre záujmovú činnosť detí a mládeže z blízkeho okolia mesta Snina.

Projekt SO02 rieši prístupové komunikácie k navrhovanému objektu multifunkčného centra ako je chodník pre peších / pred vstupmi na tribúnu / , vstupnú plochu pred hlavným vstupom objektu a plochu pre odstavné parkovacie miesta návštevníkov multifunkčného centra.

3.2 Prehľad východiskových podkladov

Východiskovými podkladmi pri spracovávaní tohto projektu boli :

- Obhliadka dotknutého územia
- Fotodokumentácia parcely
- Predložené požiadavky na rozsah projektovej dokumentácie
- Kópia katastrálnej mapy
- Geodetické zameranie
- Vyjadrenia správcov sietí k existencii sietí v dotknutom území

3.3 Poloha objektu a popis jestvujúceho stavu:

Pozemok, na ktorom bude realizovaná stavba sa nachádza v športovom areáli futbalového štadióna v meste Snina na parcele č. CKN 7527/1; k.ú. Snina.

Záujmový pozemok má rovinatý charakter .

Stavba je prístupná z ulice Pčolinská vjazdom cez hlavný vstup športového areálu s pokračovaním vnútroareálovej príjazdovej komunikácie slúžiacej pre príjazd klientov a návštevníkov. Popri jestvujúcej príjazdovej vnútroareálovej komunikácii bude zrealizovaná odstavná plocha parkoviska slúžiaca pre personál a klientov centra . Kapacitne je navrhnutá pre potreby MFC – celkový počet 7 parkovacích miest / z toho 1 miesto pre imobilných / .

Pred navrhovaným objektom je navrhnutá vstupná spevnená plocha o rozmeroch cca 26 x 11m s bočnými prístupovými komunikáciami pre peších / chodník š. 1,5m / – pre návštevníkov tribúny.

3.4 Zásady architektonického a stavebného riešenia

Spevnené plochy sa v projekte delia na pojazdné a nepojazdné.

Pojazdné plochy tvorí samotná spevnená plocha prístupovej komunikácie hlavného vstupu spolu s odstavňou plochou pre parkovanie automobilov návštevníkov MFC.

Nepojazdné plochy tvorí chodník pre peších pred vstupom na tribúnu objektu.

Úprava nezastavaných plôch v blízkom okolí navrhovaného objektu bude riešená výsadbou zelene a trávnik. Predbežne sa navrhuje nízka zeleň, výsadba stromov nižšieho rastu s užšou korunou a sadovky.

- Spevnené plochy - chodník: **45 m²**
- Spevnená plocha – prístupová komunikácia – vstupná plocha: **262 m²**
- Spevnená plocha – odstavňá parkovacia pre automobily: **99 m²**

Prístupová komunikácia je priamo napojená na vnútroareálovú príjazdovú komunikáciu areálu futbalového štadióna, kde priamo popri nej budú zrealizované odstavné parkovacie miesta automobilov a prístupová plocha pred hlavným vstupom do navrhovaného objektu MFC.

Navrhované spevnené plochy pre peších – prístupové chodníky na tribúnu budú tvorené zámkovou dlažbou. Zámková dlažba hr. 60 mm bude uložená na ukladacie lôžko dlažby - drvené kamenivo fr. 4-8 mm, hr. 40 mm. Pod úložnou vrstvou bude podkladná vrstva - drvené kamenivo fr. 16-32 mm, hr. 160 mm. Najspodnejšiu vrstvu bude tvoriť zhutnená zemná pláň. Spevnené plochy budú ohraničené betónovým parkovým obrubníkom, rovná hrana, farebné prevedenie sivá farba /rozмеры 100 x 20 x 5cm/.

Navrhovaná spevnená plocha pre odstavné parkovacie miesta – bude tvorená z betónových polovegetačných tvárnic hr.80mm. Tvárnice budú uložené na ukladacie lôžko - drvené kamenivo fr. 4-8 mm, hr. 40 mm. Pod úložnou vrstvou bude horná podkladná vrstva - drvené kamenivo fr. 16-32 mm, hr. 160 mm a spodná podkladná vrstva - drvené kamenivo fr. 0-64 mm, hr. 200 mm. Najspodnejšiu vrstvu bude tvoriť zhutnená zemná pláň. Spevnená plocha parkoviska bude ohraničená betónovým cestným obrubníkom so skosením, hladký povrch, farebné prevedenie sivá farba /rozмеры 100 x 20 x 10mm/. Jednotlivé parkovacie miesta budú oddelené deliacou dlažbou s iným farebným prevedením /napr. červená farba /.

Navrhovaná plocha pred hlavným vstupom do objektu MFC je navrhnutá s asfaltovým povrchom, ktorý bude lemovaný betónovým cestným obrubníkom so skosením, hladký povrch, farebné prevedenie sivá farba /rozмеры 100 x 20 x 10mm/ s navrhovanou skladbou :

- asfaltový betón stredozrnný AC1 1 ABS II hr. 50 mm
- obalované kamenivo OK III hr. 50 mm
- štrkodrava fr. 8-16mm ŠD hr. 100 mm
- štrkodrava fr. 0-63mm ŠD hr. 300 mm
- zhutnená zemná pláň

Všetky navrhované spevnené plochy sú vyspádované a zrážkové vody budú odvádzané voľne na okolitý zatrávnený terén.

3.5 Zemné práce

V zmysle STN 73 3050 zeminy, v ktorých budú realizované výkopové zemné práce, sú zaradené do nasledujúcich tried ťažiteľnosti.

- | | |
|--|----------------|
| - navážka – štrk, hlina | 2. - 3. trieda |
| - íl tuhý, pevný | 3. trieda |
| - štrk ílovitý nad hladinou podzemnej vody | 3. trieda |

U jemnozrnných zemín s $I_p > 10$ a $I_c < 1,0$ je potrebné počítať s ich lepivosťou. Triedy ťažiteľnosti je potrebné upresňovať podľa skutočnosti v priebehu zemných prác.

Pred začatím výstavby bude bezpodmienečne nutné zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí ich vlastníckmi. Môžu sa objaviť aj vedenia neznámeho pôvodu, ktoré môžu byť nebezpečné. Práce v bezprostrednej blízkosti týchto vedení vykonávať ručne podľa požiadaviek správcu. Dbáť na neporušenie celistvosti obnažených káblových vedení pri kríženíach.

Výkopové práce sa zrealizujú po zobrať ornice min. hĺbky 150mm. Zemina z výkopov bude odvážaná podľa pokynov investora na skládku a časť sa uskladní v rámci pozemku, odkiaľ po dokončení stavby sa použije na spätný zásyp a terénne úpravy.

3.6 Ochrana jestvujúceho NN vedenia

V mieste navrhovaných odstavných miest sa nachádza jestvujúce podzemné NN vedenie.

Po vytýčení je potrebné vykopať ryhu podľa priloženého rezu, vybetónovať betónové lôžko, na ktoré bude položený žľab.

Do navrhovaného žľabu (typ podľa priloženého rezu) bude uložený exist. kábel NN vedenia. Toto riešenie zabezpečí, že nedôjde k mechanickému poškodeniu exist. NN podzemného káblového vedenia.

V Košiciach 10/2021

Vypracoval : Ing. Gabriela Rimarčíková